

<open://source>

adaptive structures under overpasses

Локація



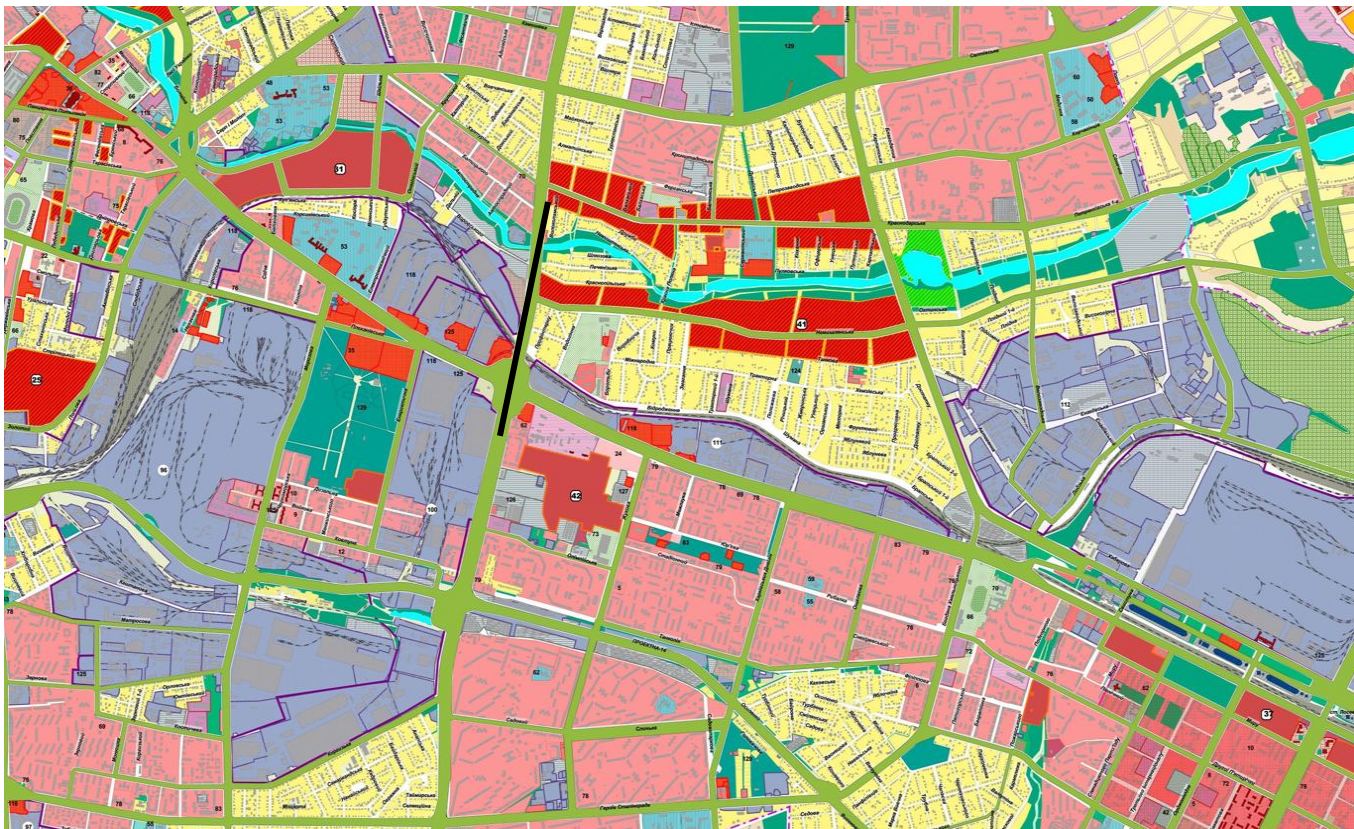
Контекст



РАЙОН — ЕСТАКАДА — БУДІВЛЯ

РІВЕНЬ 1: РАЙОН

Контекст



Зелені зони



Відсутність або поганий стан міських сервісів/публічного життя



Дух місця

ПРОПОЗИЦІЯ

Розвиток самостійного району



- житло
- достатня щільність населення
- різноманітні робочі місця
- заклади освіти
- культурні заклади
- торгові заклади
- зелена інфраструктура
- медичні заклади
- доступ до різних видів транспорту
- міські сервіси

Розвиток самостійного району



- житло
- достатня щільність населення
- різноманітні робочі місця
- заклади освіти
- культурні заклади
- торгові заклади
- зелена інфраструктура
- медичні заклади
- доступ до різних видів транспорту
- міські сервіси

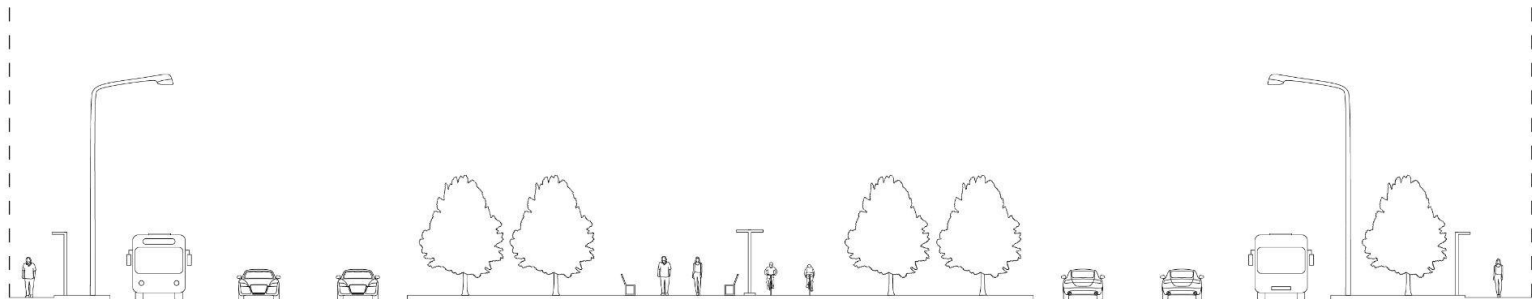
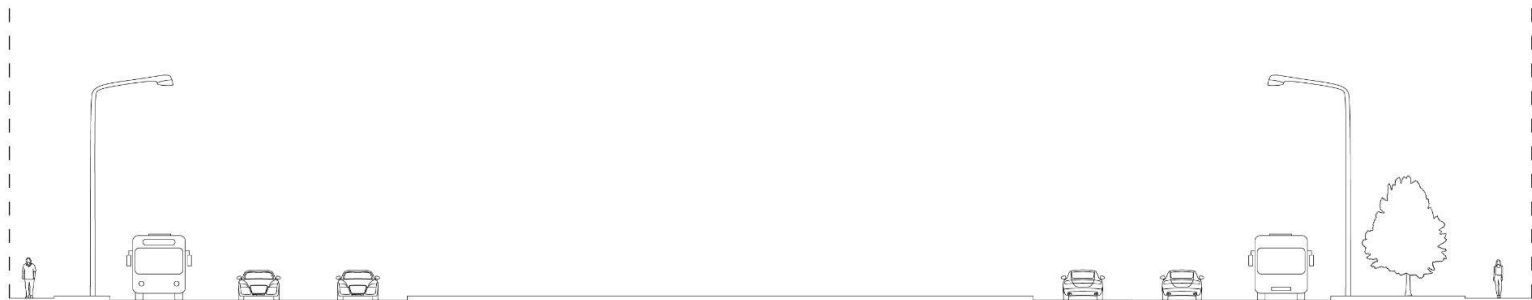
Московский проспект



Московський проспект



Московский проспект



Немишля

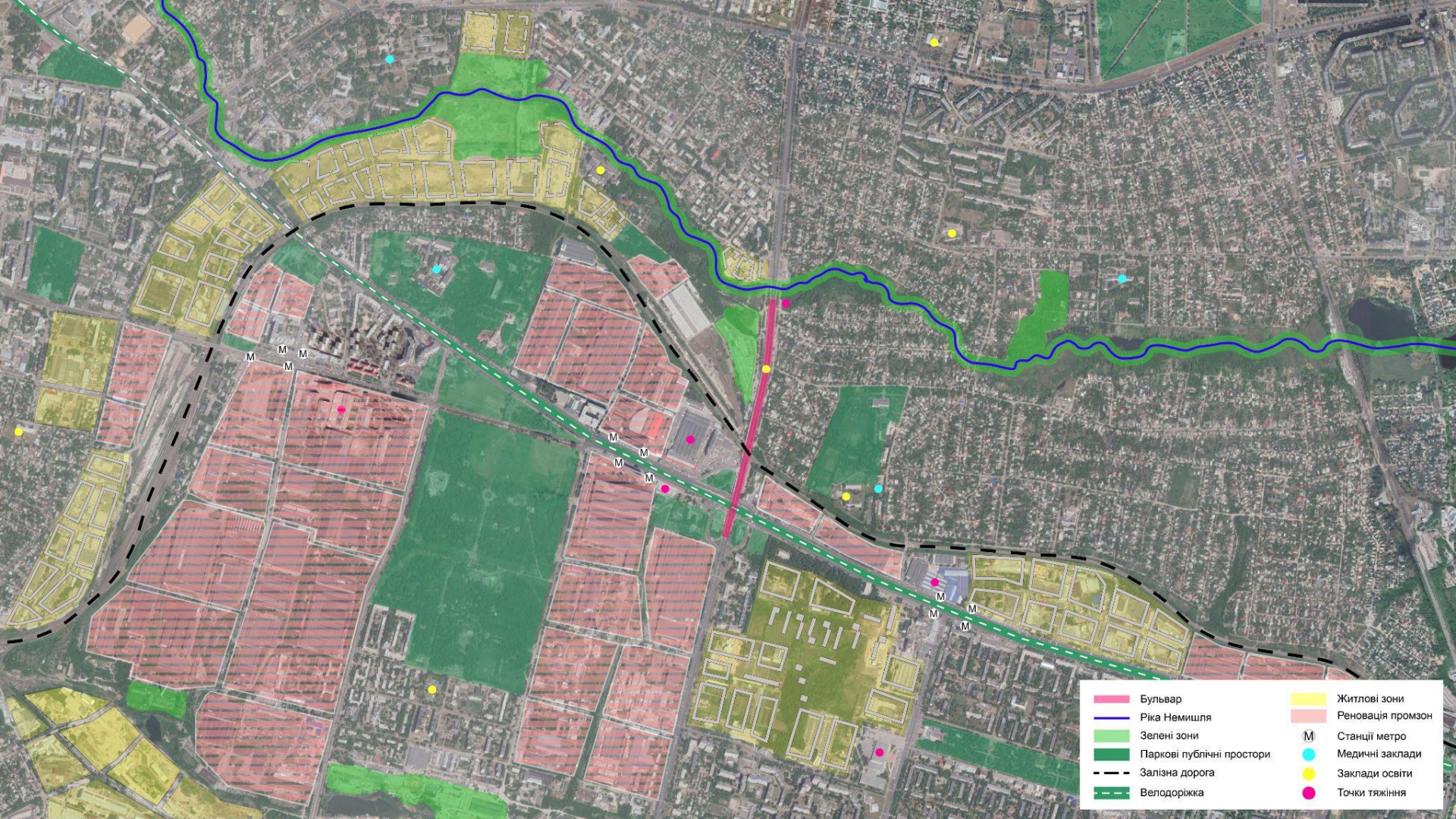


Немишля



Промислові анклав

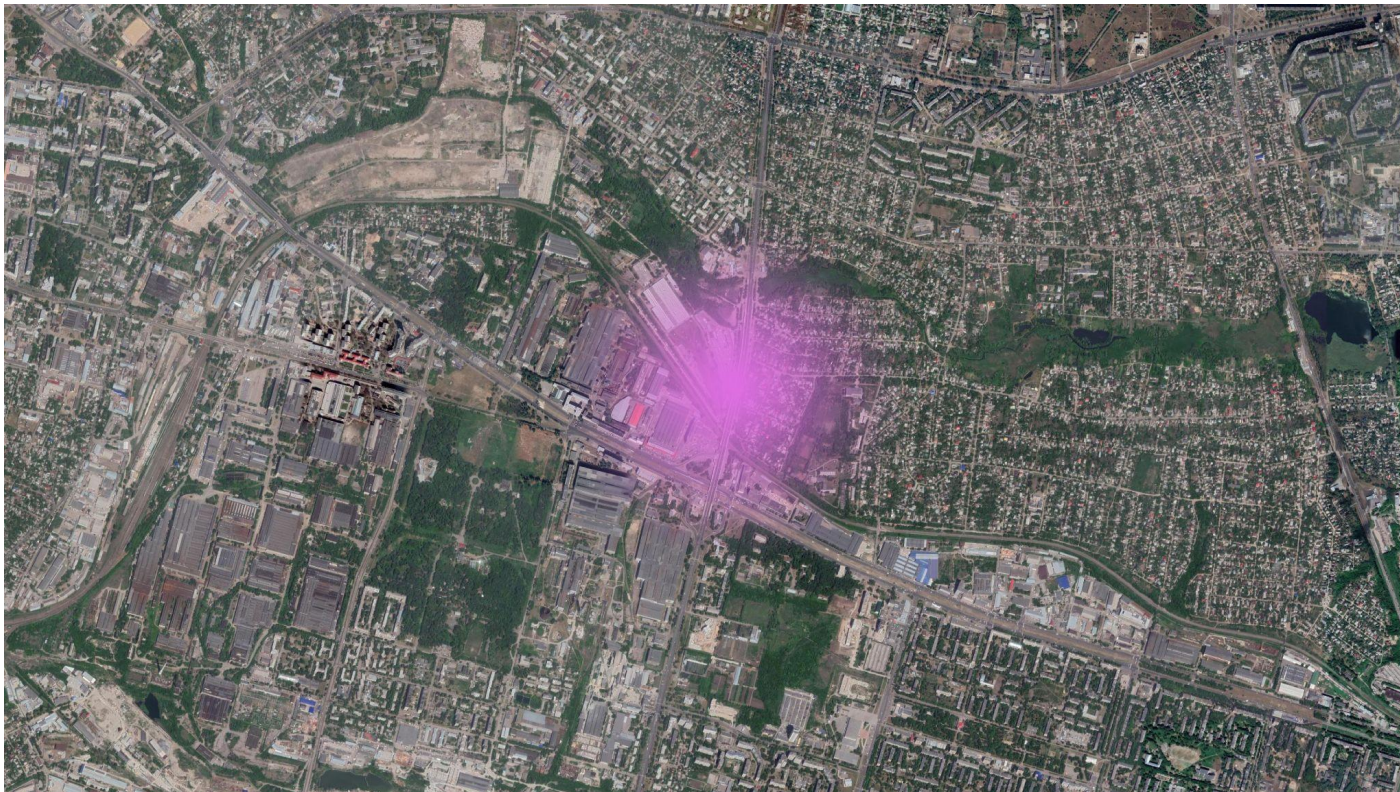




- | | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------|
|  | Бульвар |  | Житлові зони |
|  | Ріка Немишля |  | Реновація промзон |
|  | Зелені зони |  | Станції метро |
|  | Паркові публічні простори |  | Медичні заклади |
|  | Залізної дороги |  | Заклади освіти |
|  | Велодоріжка |  | Точки тяжіння |

РІВЕНЬ 2: ЕСТАКАДА

Естакада





Склади/виробництва/офіси



Пустоти



Самобуд



Рельеф



Власність

Введіть кадастровий номер чи населений пункт

Інформація

Інформація про ділянку

Кадастровий номер:
6310137500:03:045:0006

Тип власності: Приватна власність

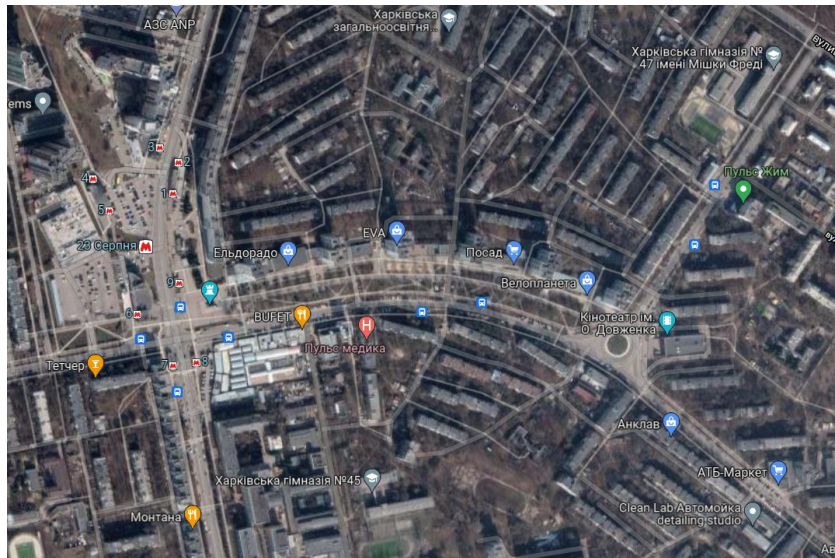
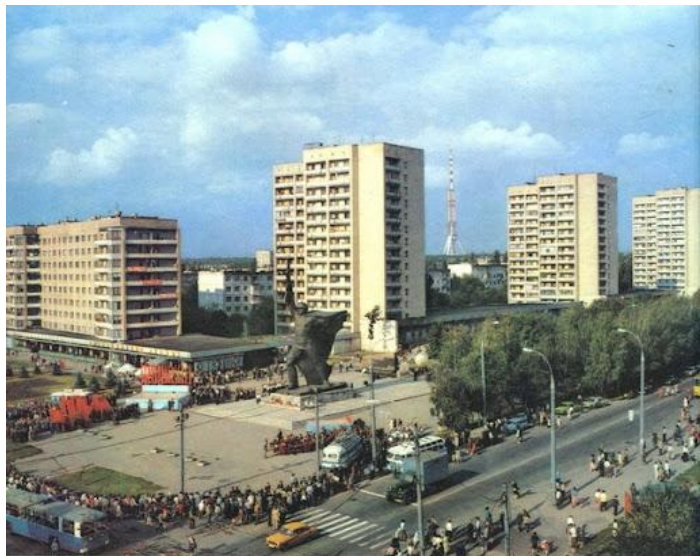
Цільове призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій для експлуатації та обслуговування автостоянки

Площа: 0.36 га

- Замовити Витяг про земельну ділянку
- Інформація про право власності та речові права
- Запит на отримання документації із землеустрою

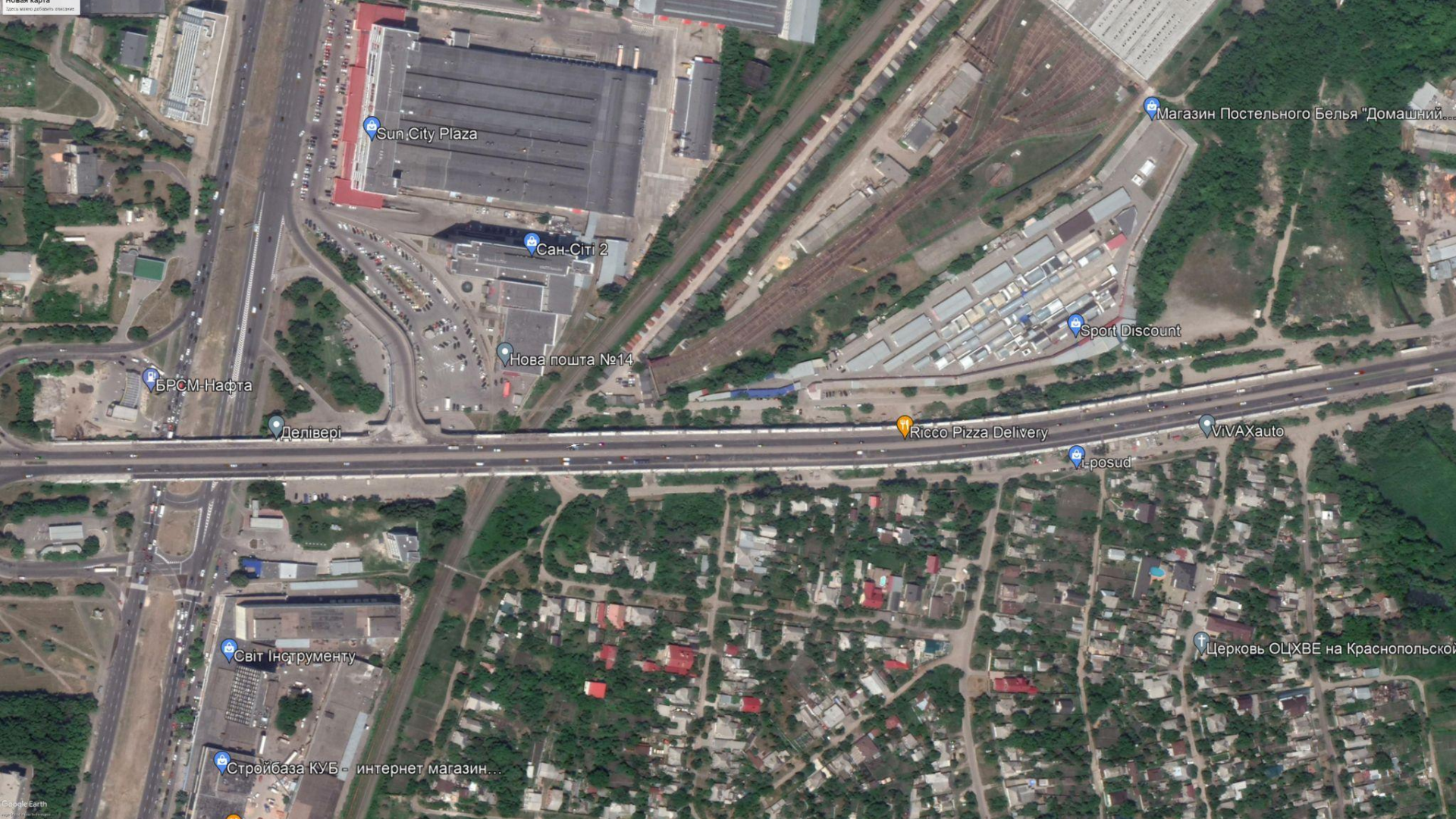
ПРОПОЗИЦІЯ

Центр району



Бульвар





Sun City Plaza

Сан-Сіті 2

Магазин Постельного Белья "Домашний"

Sport Discount

Нова пошта №14

БРСМ-Нафта

Делівері

Рісцо Піцца Делівері

VIVAXauto

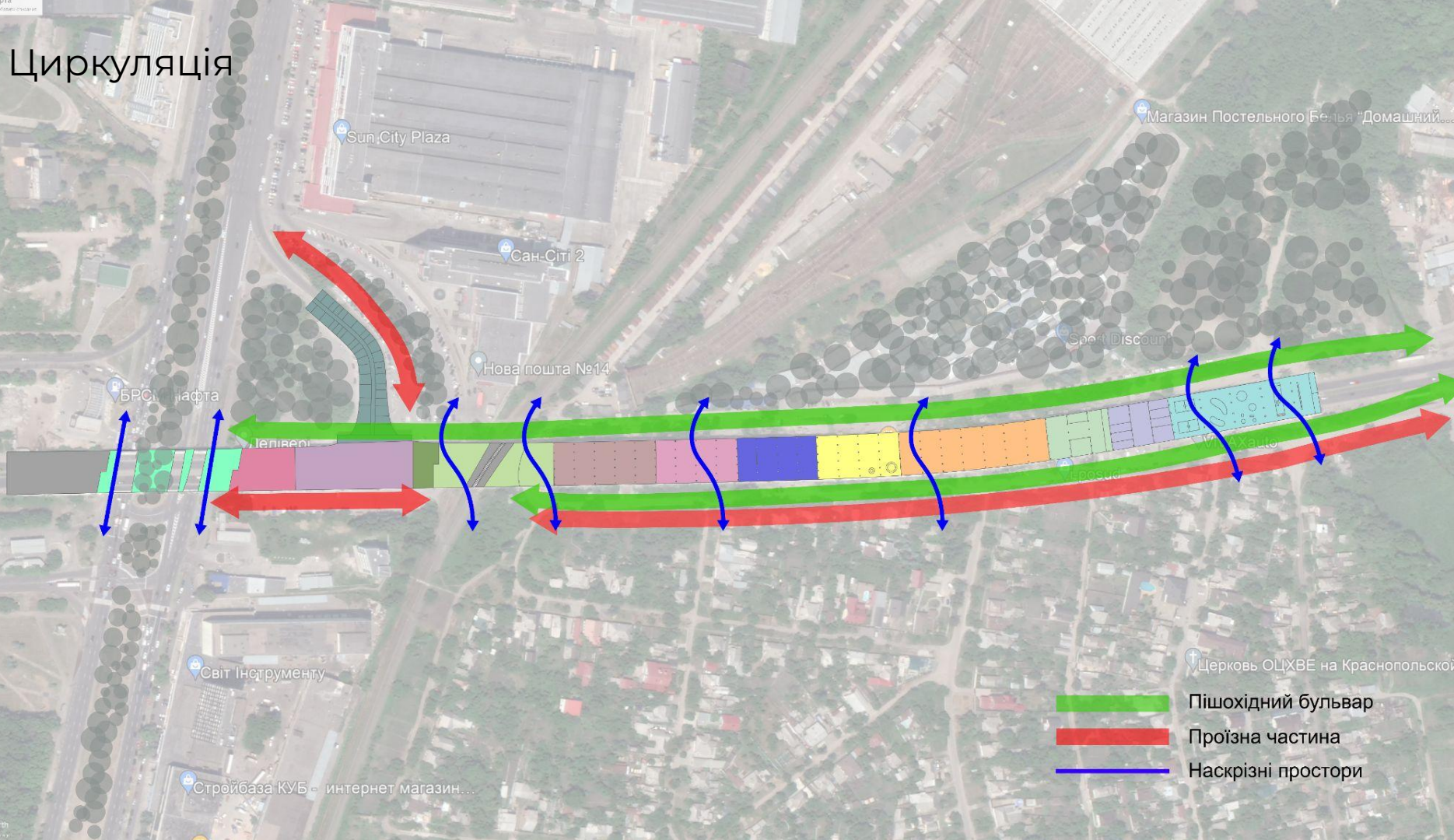
i-posud

Церковь OLIХBE на Краснопольской

Світ Інструменту

Стройбаза КУБ - интернет магазин...

Циркуляція



Sun City Plaza

Сан-Сіті 2

Нова пошта №14

Магазин Постельного Белья "Домашний..."

Sport Discount

БРС нафти

Делівері

Бросуд

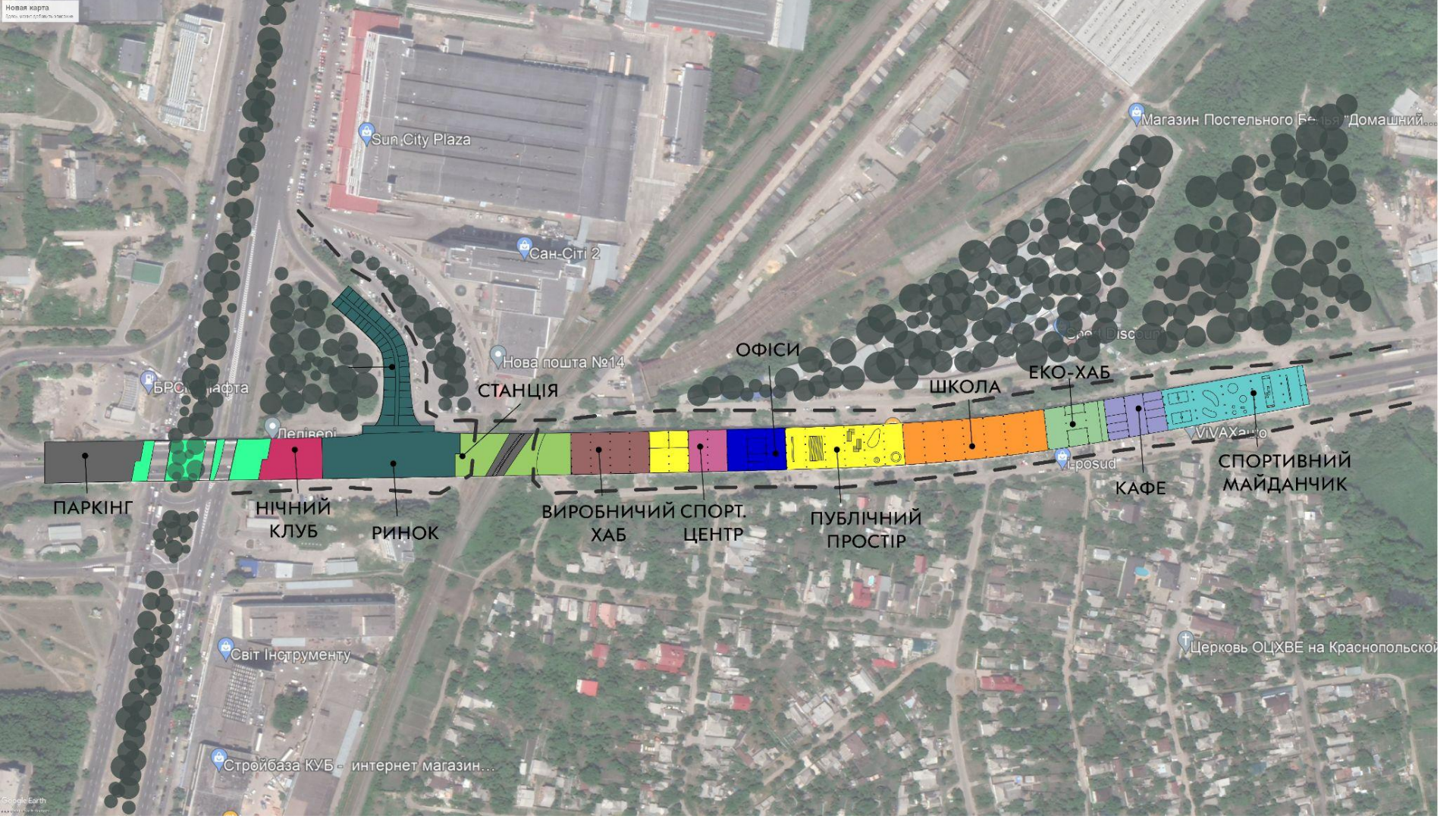
Хайте

Світ Інструменту

Церковь ОЛХВЕ на Краснопольской

Стройбаза КУБ - интернет магазин...

-  Пішохідний бульвар
-  Проїзна частина
-  Наскрізні простори



Sun City Plaza

Сан-Сіті 2

Магазин Постельного Белья "Домашний...

БРС "Нафта"

Легіонері

Нова пошта №14

СТАНЦІЯ

ОФИСИ

ШКОЛА

ЕКО-ХАБ

Special Discount

VIVAХart

Perosud

СПОРТИВНИЙ МАЙДАНЧИК

ПАРКІНГ

НІЧНИЙ КЛУБ

РИНОК

ВИБОРНИЧИЙ ХАБ

СПОРТ. ЦЕНТР

ПУБЛІЧНИЙ ПРОСТІР

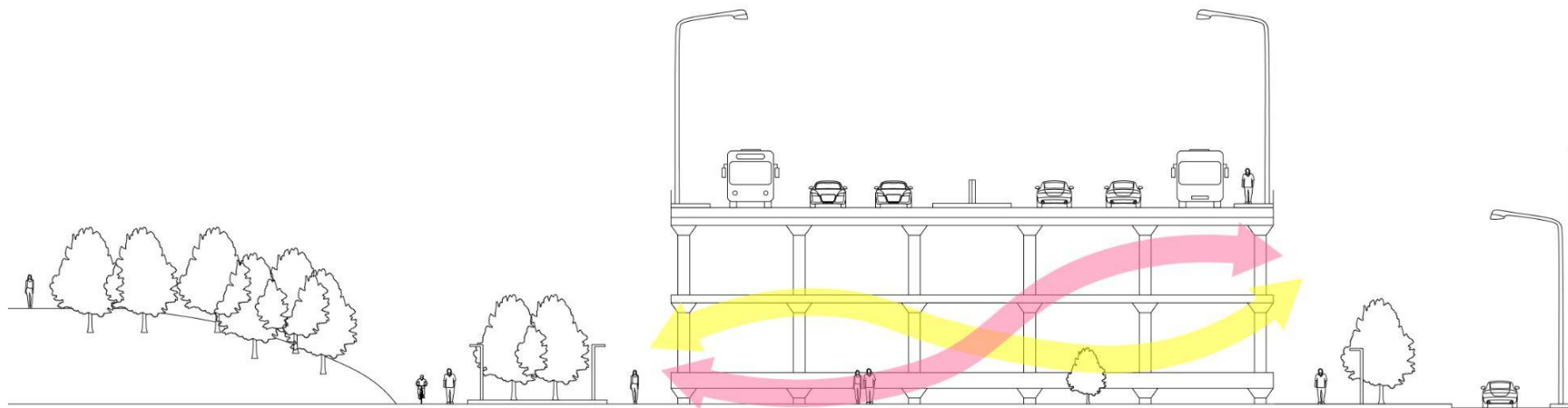
КАФЕ

Світ Інструменту

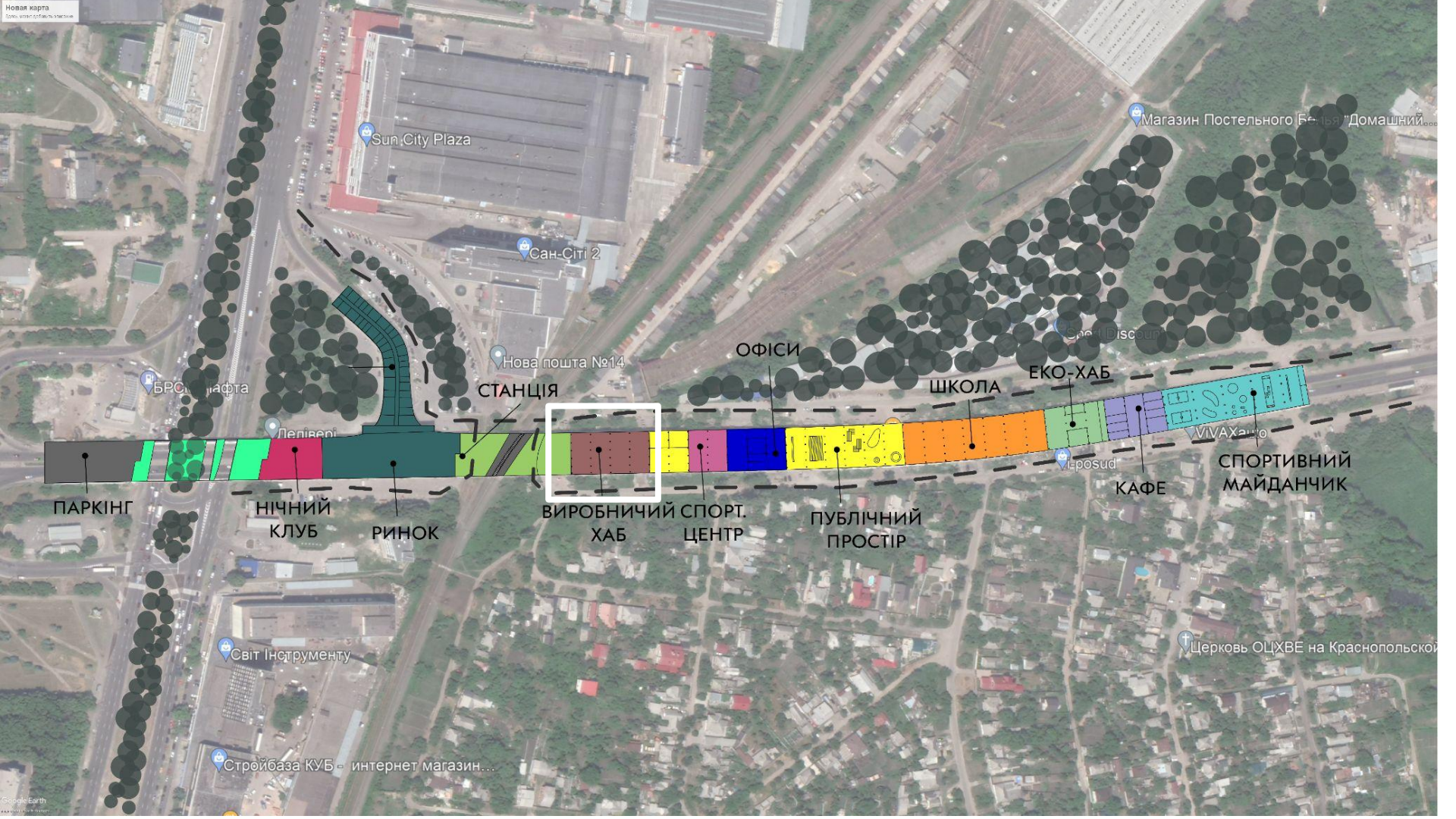
Церковь ОЦІХВЕ на Краснопольской

Стройбаза КУБ - интернет магазин...

Освоєння простору



РІВЕНЬ 3: БУДІВЛЯ



ПАРКІНГ

НІЧНИЙ
КЛУБ

РИНОК

ВИРОБНИЧИЙ
ХАБ

СПОРТ.
ЦЕНТР

ПУБЛІЧНИЙ
ПРОСТІР

КАФЕ

СПОРТИВНИЙ
МАЙДАНЧИК

Sun City Plaza

Сан-Сіті 2

Магазин Постельного Белья "Домашний..."

БРС "Нафта"

Лепівені

СТАНЦІЯ

Нова пошта №14

ОФІСИ

ШКОЛА

ЕКО-ХАБ

Special Discount

VIVAХА.іо

reposud

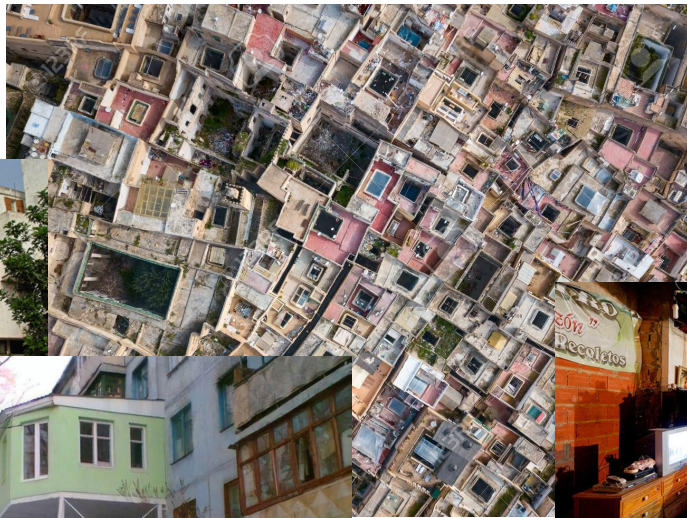
Церковь ОЦІХВЕ на Краснопольской

Стройбаза КУБ - интернет магазин...

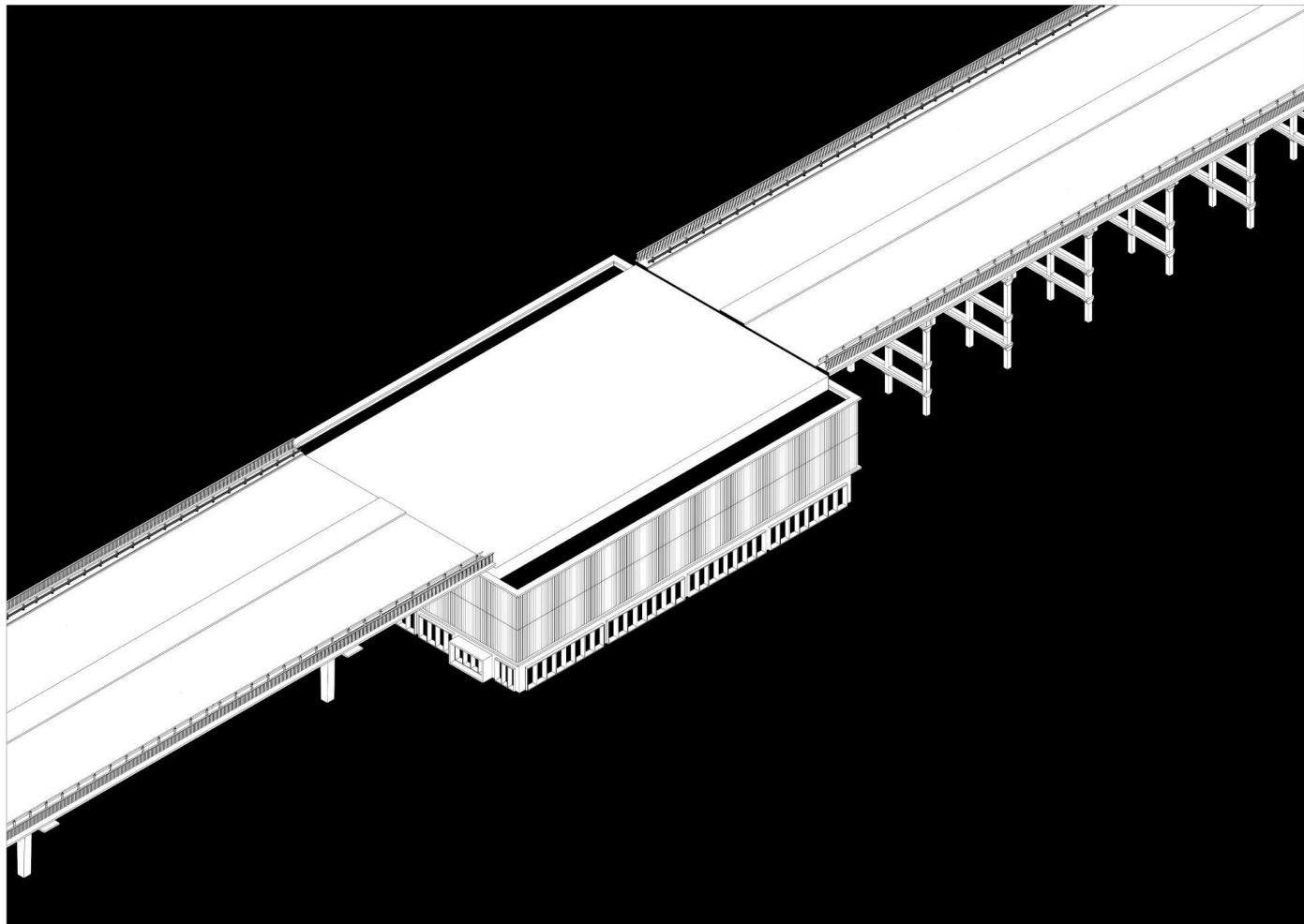
КОНЦЕПЦІЯ ПРОГРАМИ: ВИРОБНИЧИЙ ХАБ



АРХІТЕКТУРНА КОНЦЕПЦІЯ:
ВЗАЄМОДІЯ ФОРМАЛЬНОЇ ТА НЕФОРМАЛЬНОЇ АРХІТЕКТУРИ

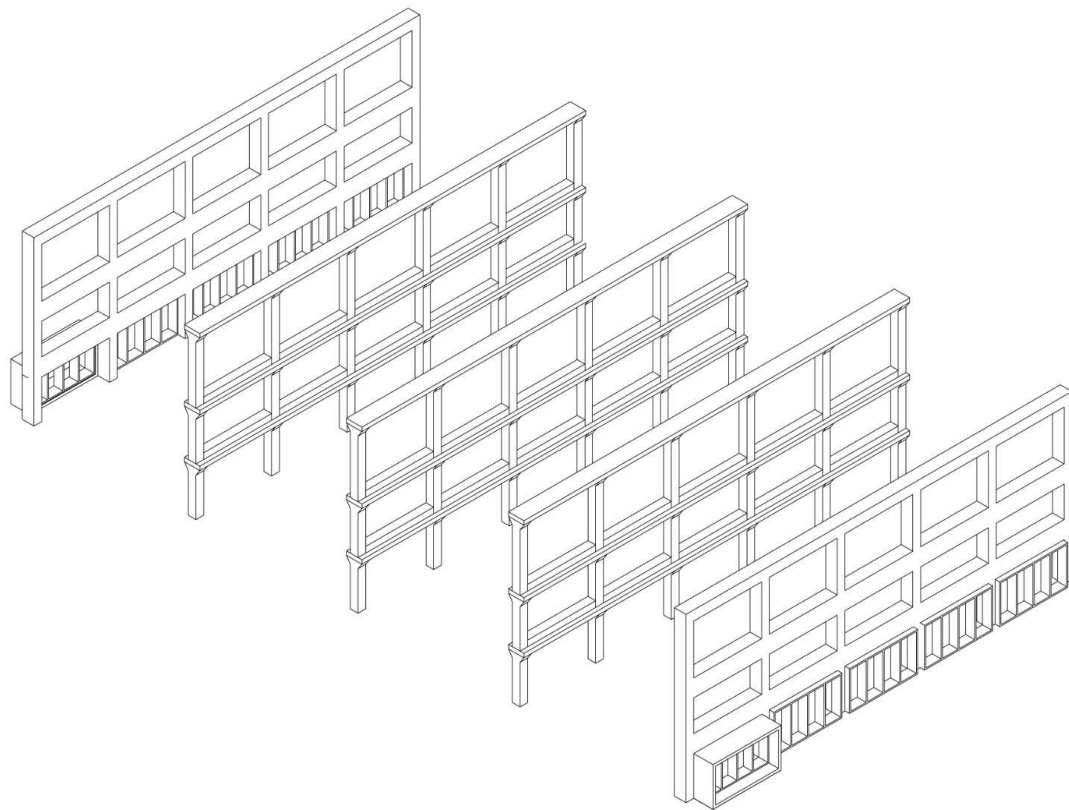




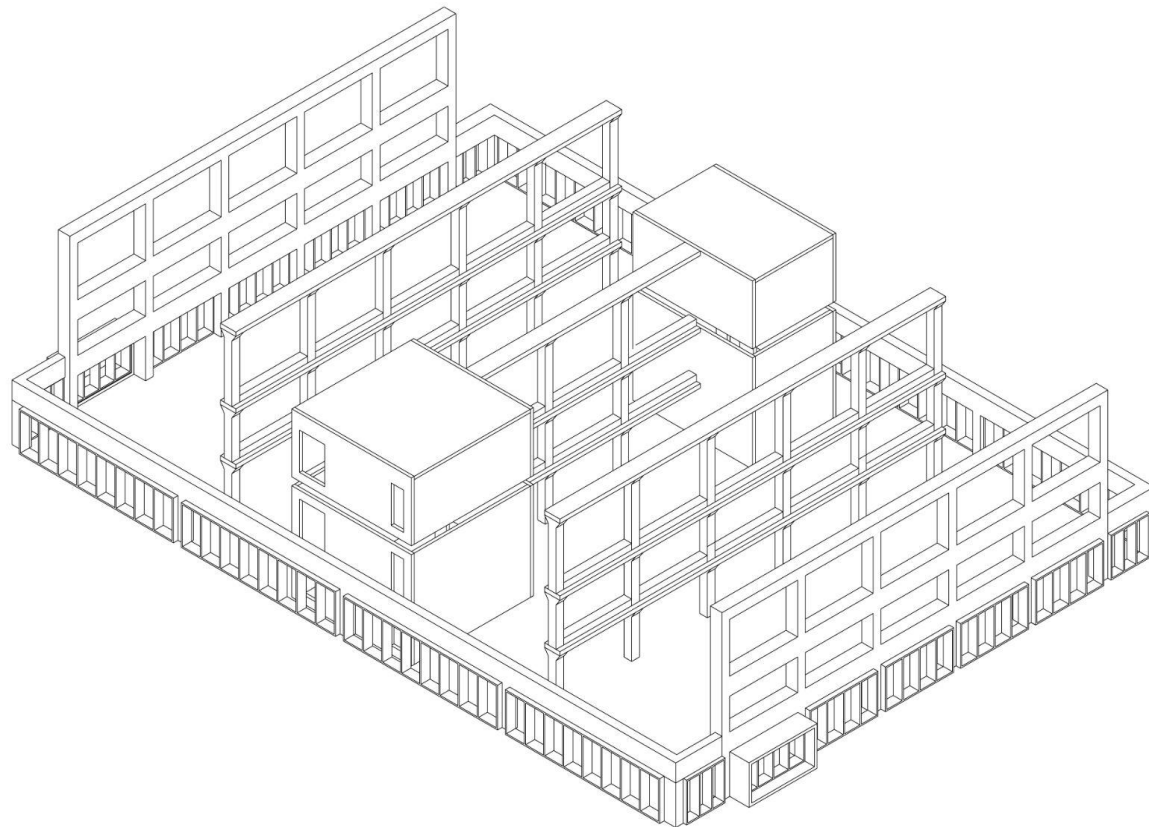


ПРОЄКТНІ РІШЕННЯ

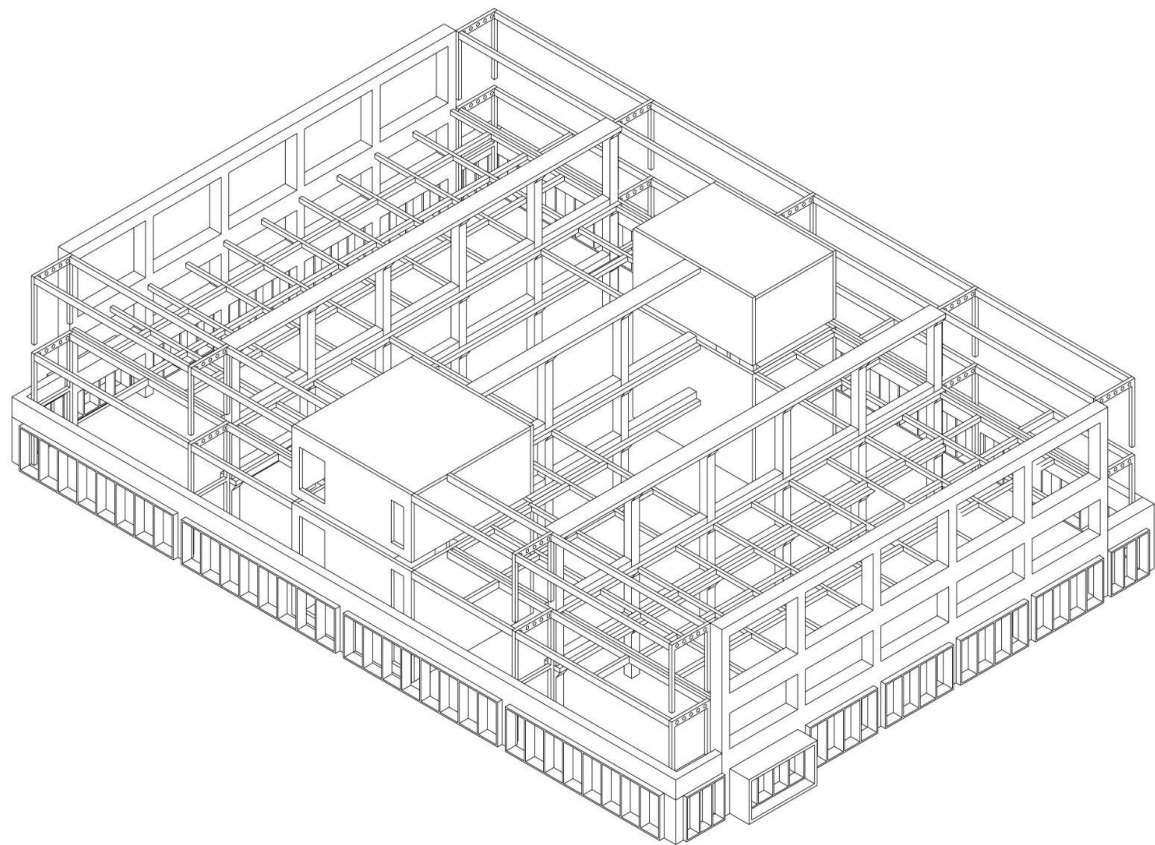
Каркас



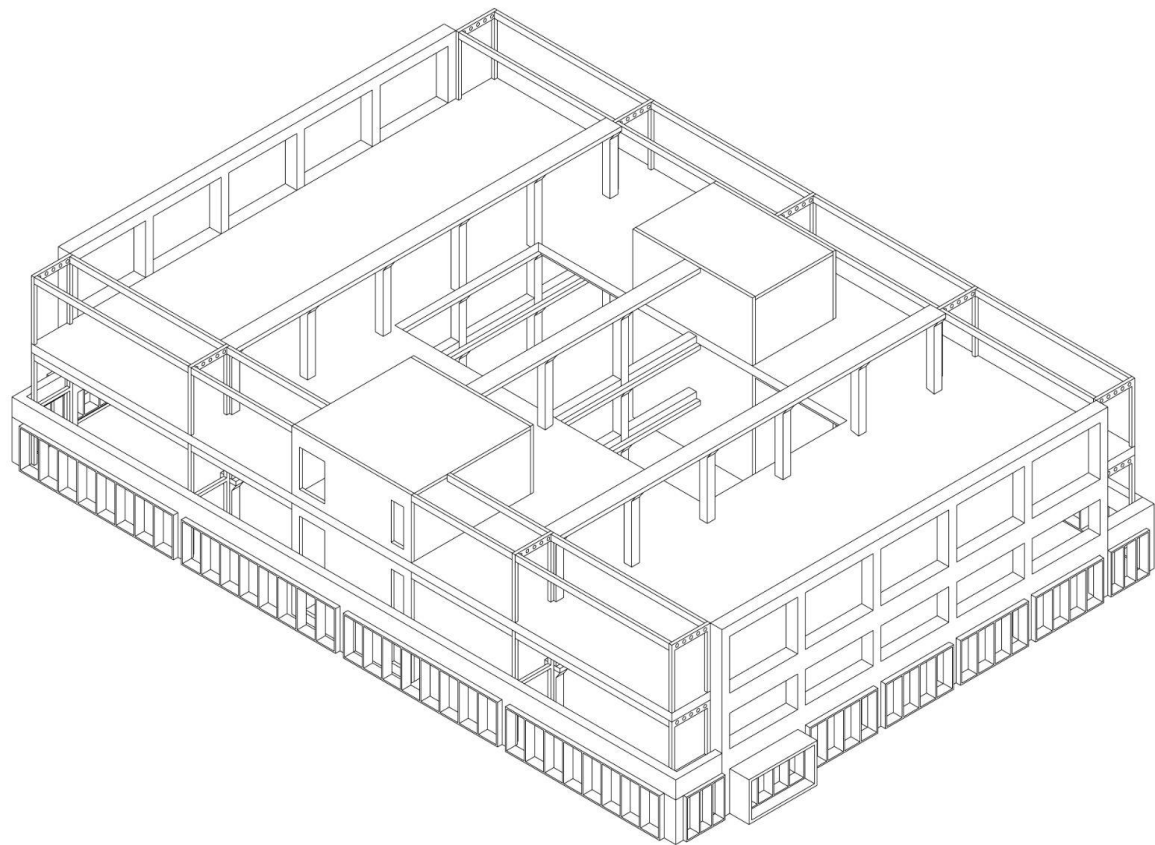
Контур та ядра



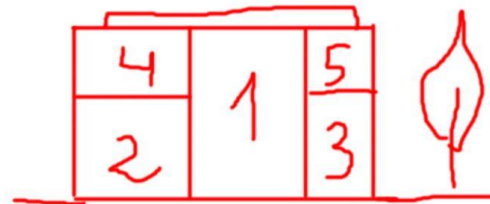
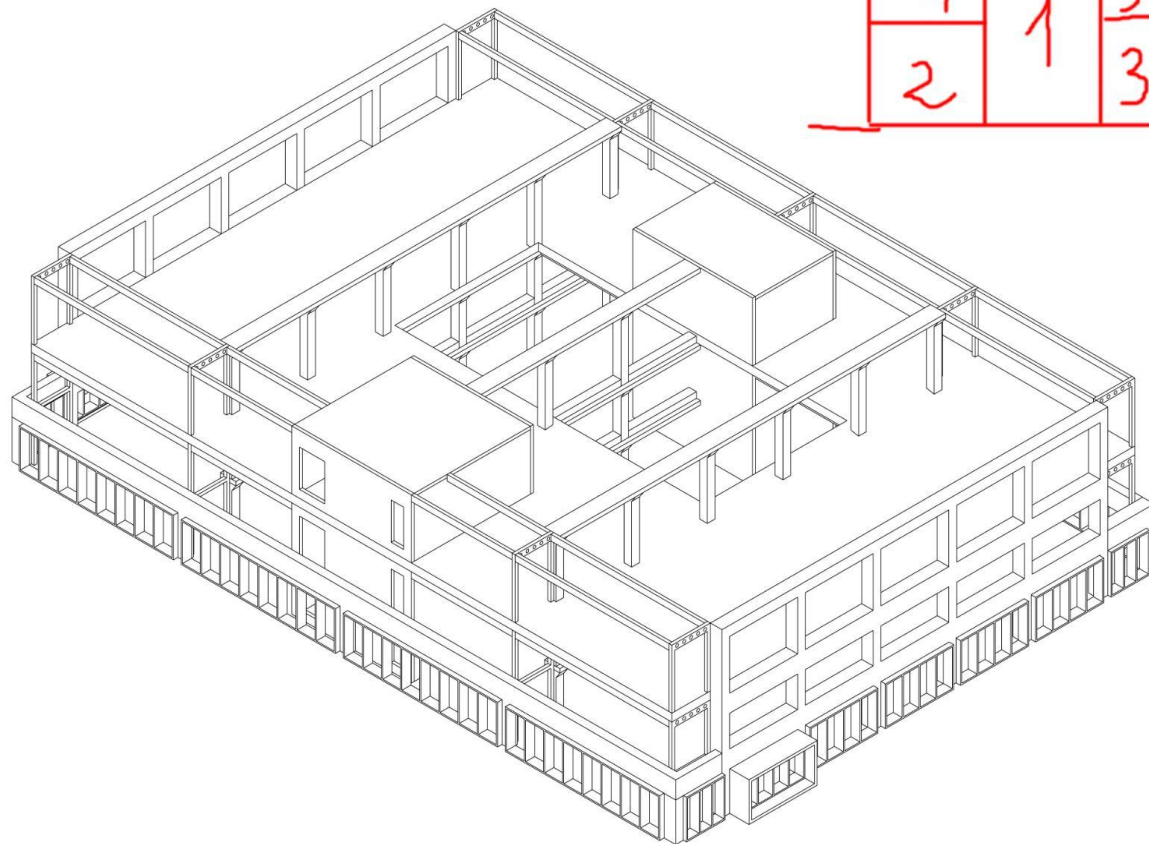
Перекриття



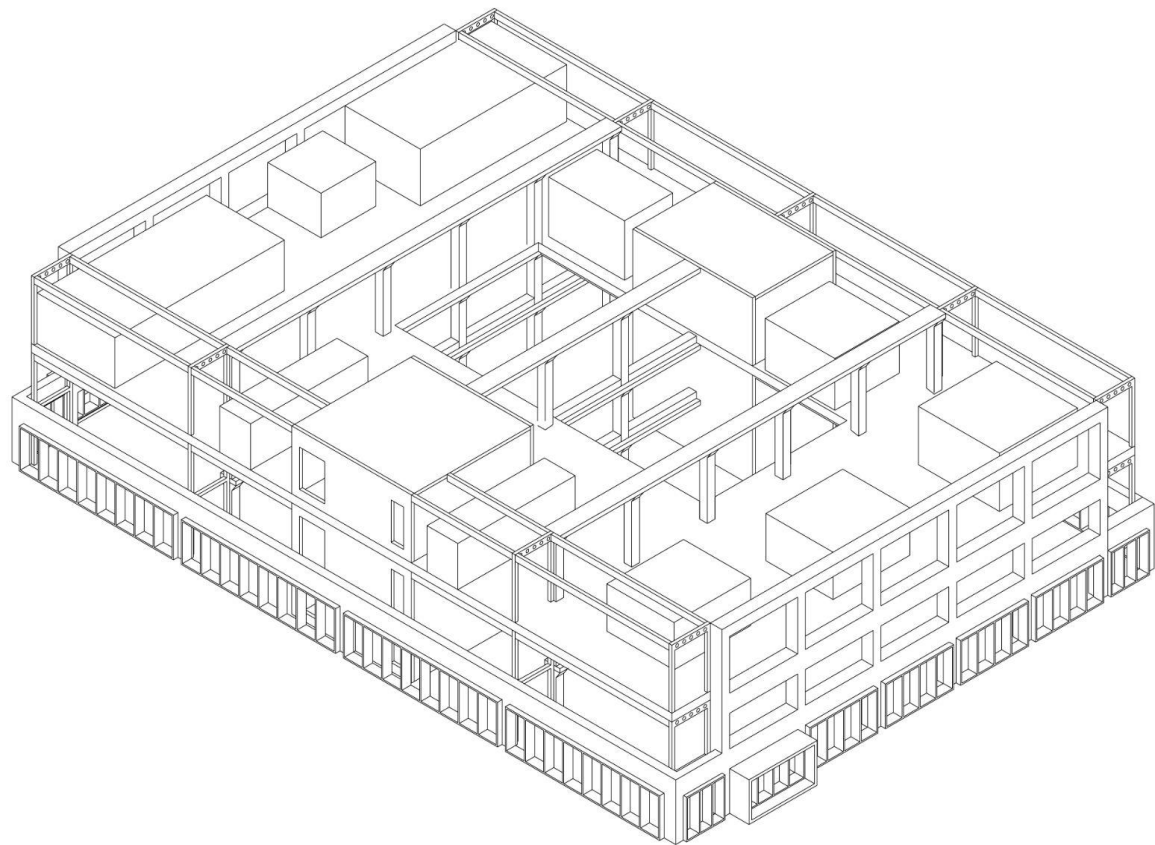
Перекриття



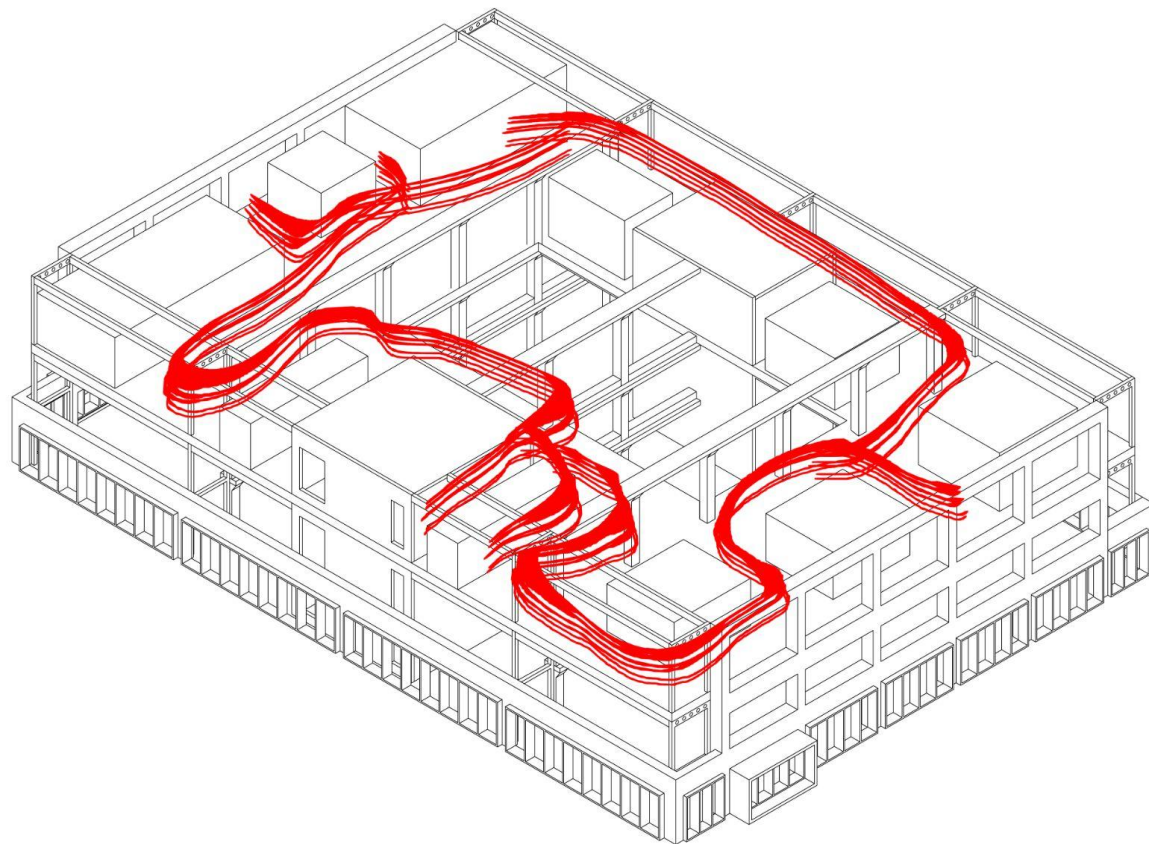
Парцеляція

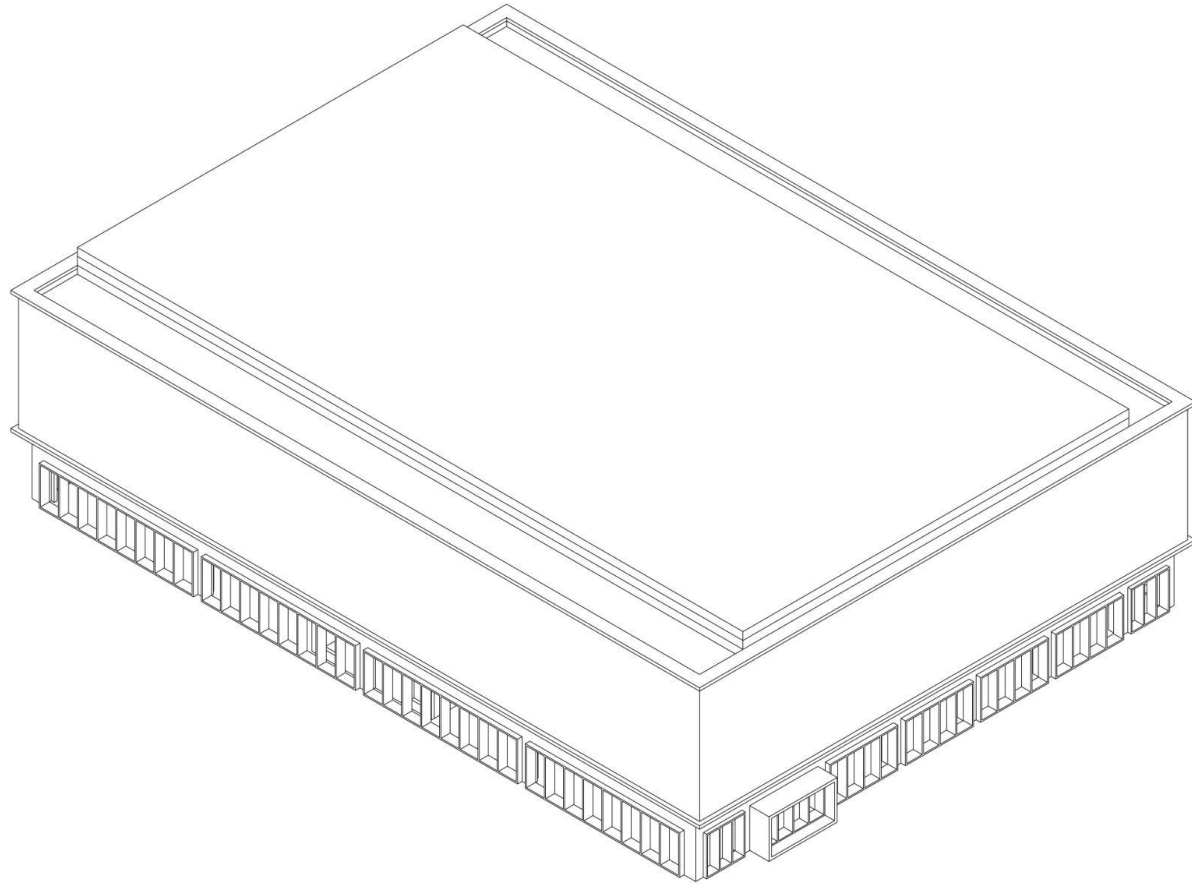


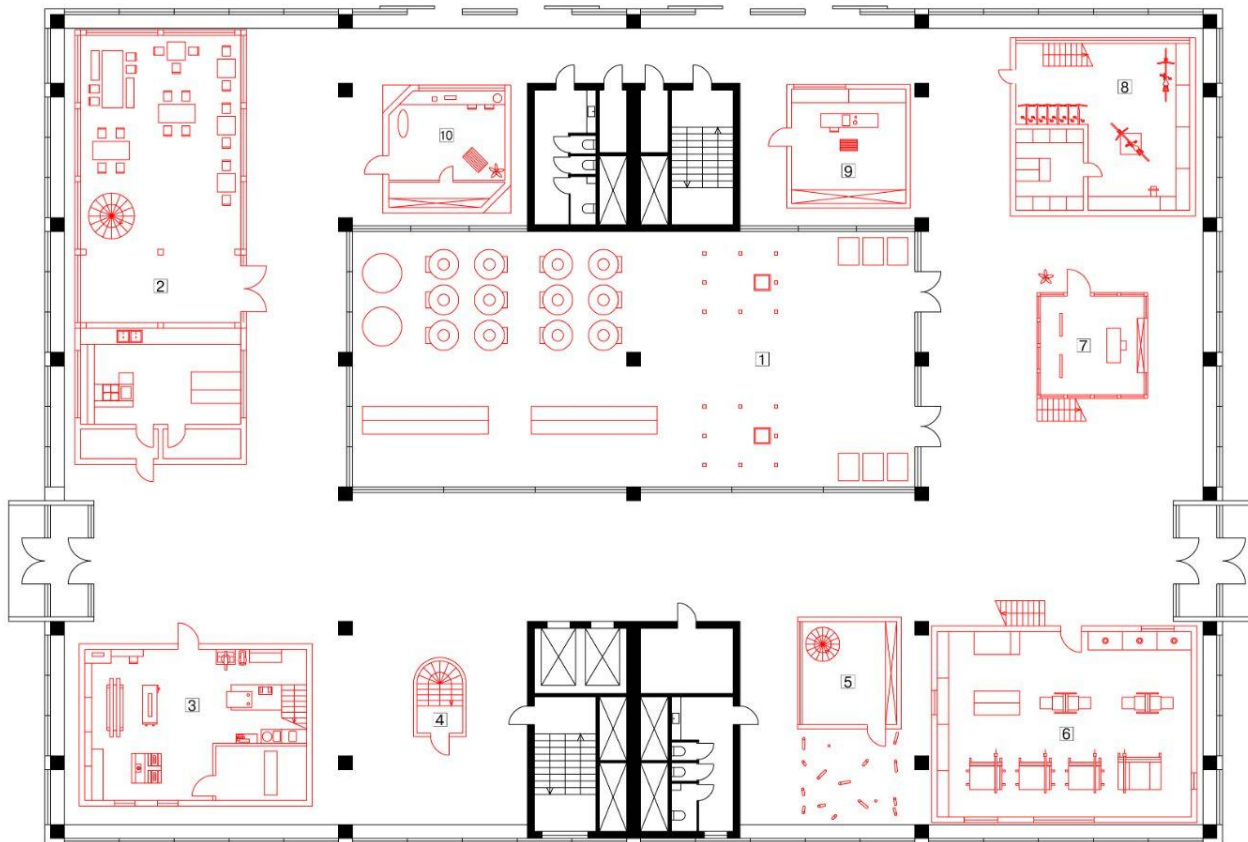
Бокси



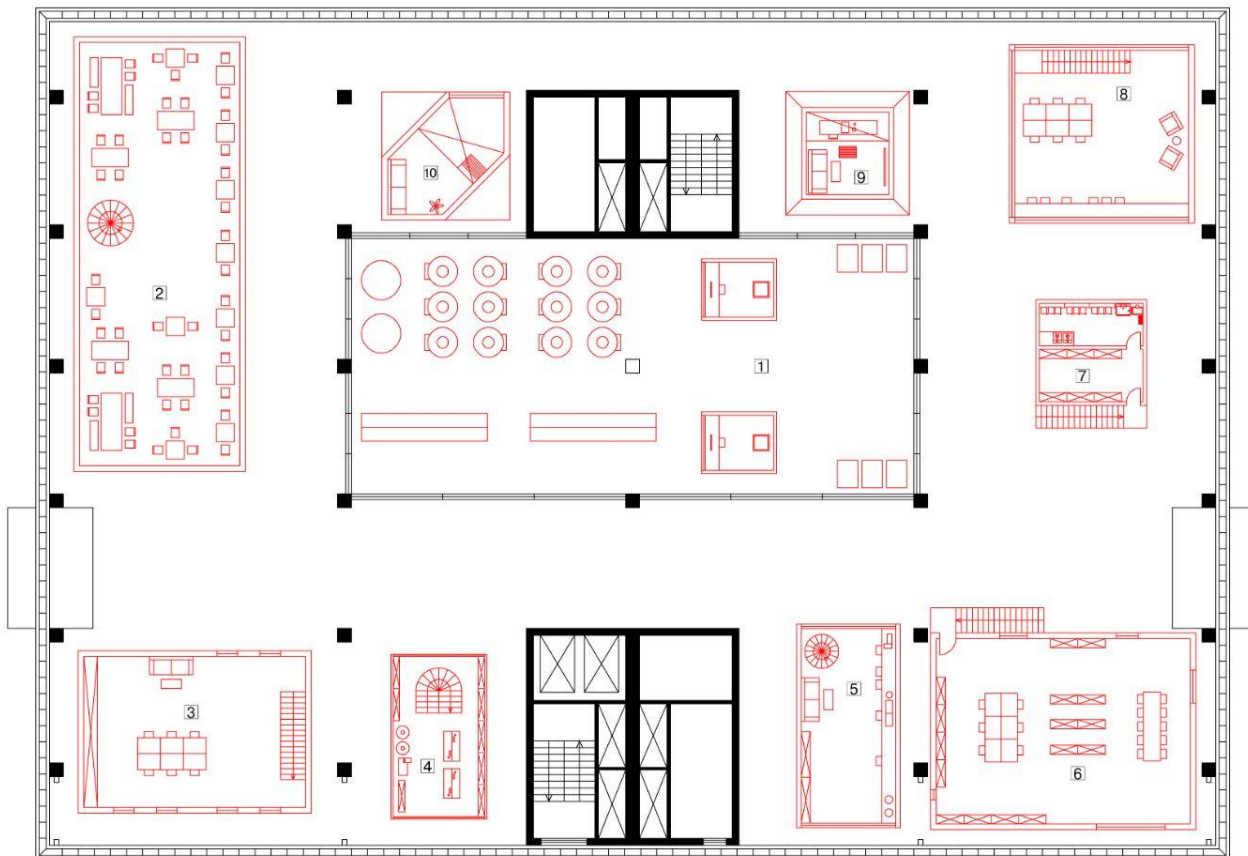
Циркуляція



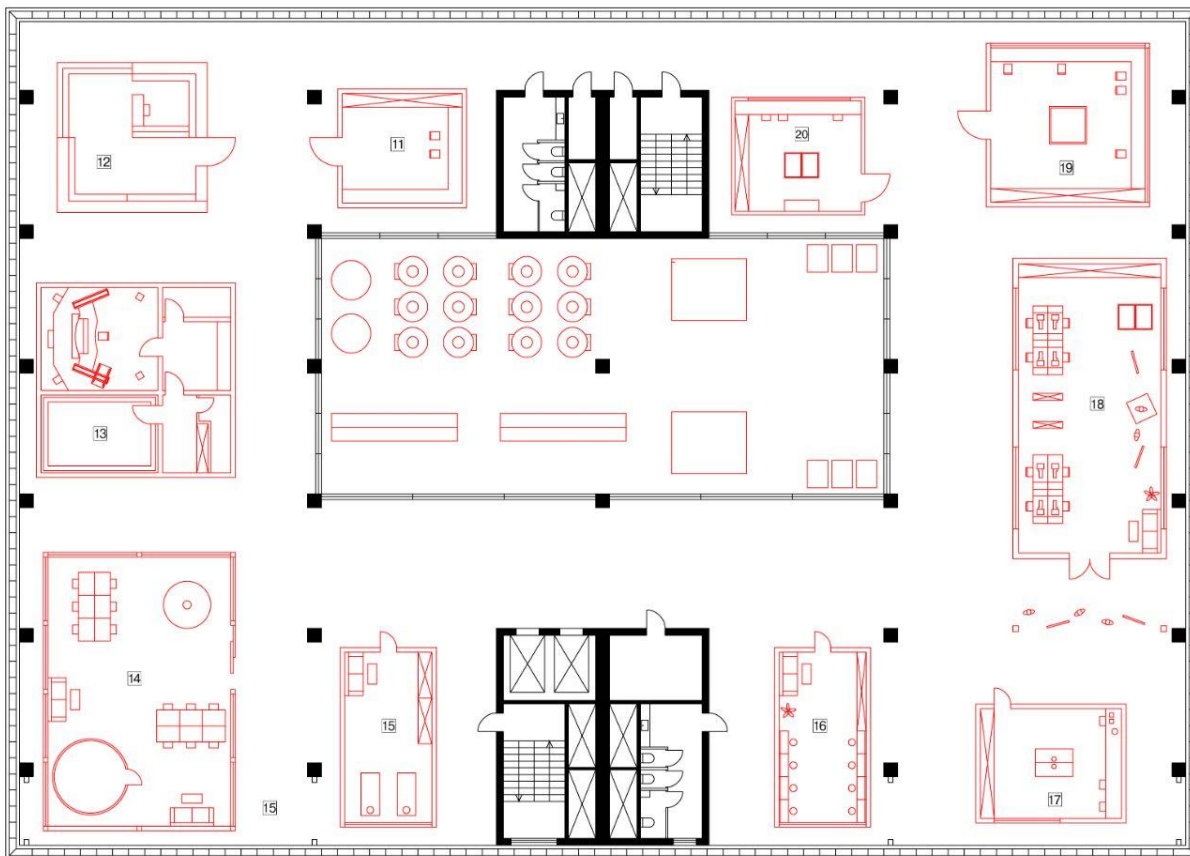




- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| 1] Пивоварня | 6] Поліграфія |
| 2] Кафе | 7] Фотолабораторія |
| 3] Столярня майстерня | 8] Майстерня з ремонту велосипедів |
| 4] Виробництво натуральної косметики | 9] Художня майстерня |
| 5] Ювелірна майстерня | 10] Художня майстерня |



- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 1 Пивоварня | 6 Поліграфія |
| 2 Кафе | 7 Фотолабораторія |
| 3 Столярна майстерня | 8 Майстерня з ремонту велосипедів |
| 4 Виробництво натуральної косметики | 9 Художня майстерня |
| 5 Ювелірна майстерня | 10 Художня майстерня |



11) Виробництво свічок

12) Магазин косметики та свічок

13) Студія звукозапису

14) Архітектурний офіс

15) Тагу салон

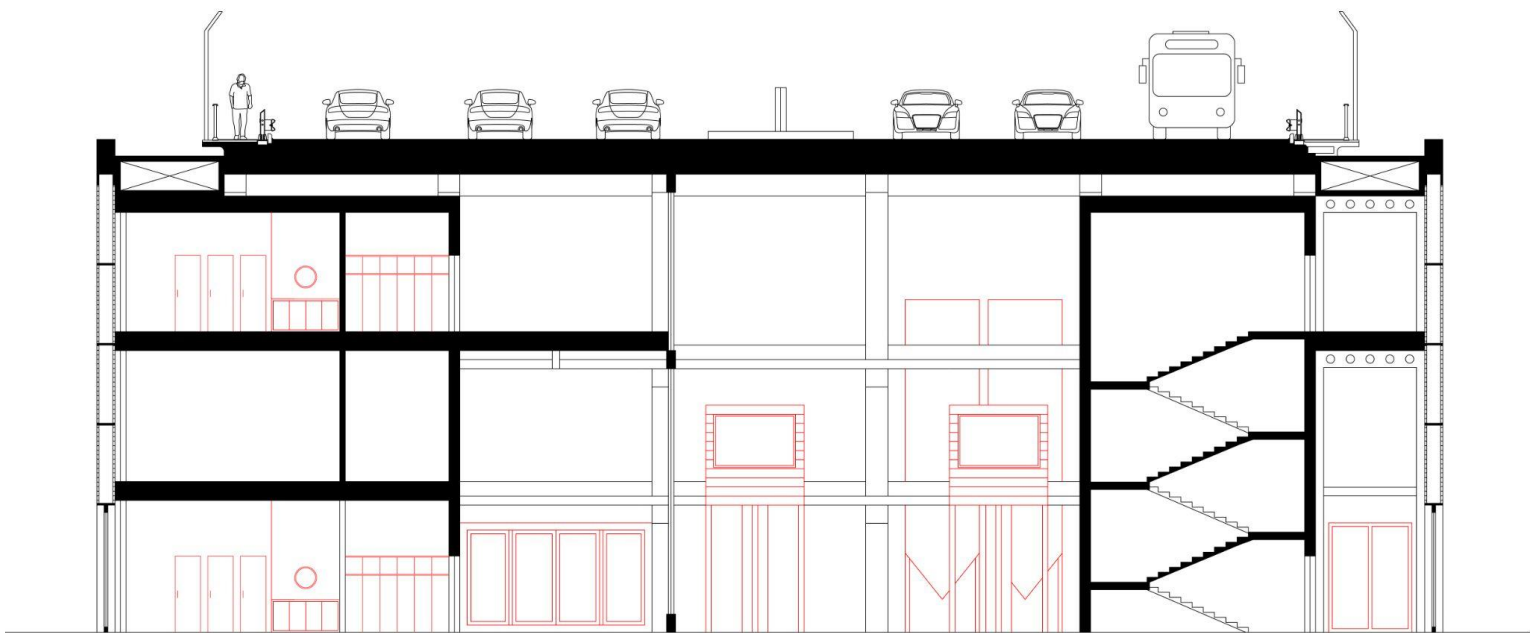
16) Салон краси

17) Виробництво олій холодного віджиму

18) Текстильна майстерня

19) Студія кераміки

20) Виробництво фруктових чіпсів



Конструкція

